



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SISAK  
Stanje na dan: 03.11.2019. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 326372, KOSTREŠI ŠAŠKI

Broj ZK uloška: 223

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9014/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	164/3	PODKUĆNICA ORANICA PODKUĆNICA			6834 6834	
		UKUPNO:			6834	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			PRIJENOS NA UDIO 2
<b>*SMILJANIĆ DUŠANKA, ROĐENA KARAĐA, KOSTREŠI 24/A</b>			
*1.1	Z-5549/2010	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
<b>2. Vlasnički dio: 1/1</b>			
<b>*SMILJANIĆ DRAGAN, OIB: 85585796093, KOSTREŠI ŠAŠKI 24/B</b>			
*1.1	Z-7405/2016	Zaprimljeno 25.10.2010. broj Z-5549/10 Na temelju pravomoćnog ovosudnog Rješenja o nasljeđivanju od 20. listopada 2010. godine br. O-1163/10, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A za korist:	
*2.1	Z-21573/2018	Zaprimljeno 13.05.2016.g. pod brojem Z-7405/2016  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 12.04.2016 <b>*RAAFOURTY D.D., OIB: 17742557834, ZAGREB, VLAŠKA 79</b>	na 2 (1.1)
*2.2	Z-1229/2019	Zaprimljeno 31.12.2018.g. pod brojem Z-21573/2018  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 24.09.2018, UGOVOR O KUPOPRODAJI 27.12.2018 <b>*EKO ENERGO SISTEM D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, OIB: 92522952372, ZAGREB, 2. CVJETNO NASELJE 11</b>	
2.3		Zaprimljeno 29.01.2019.g. pod brojem Z-1229/2019  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 28.01.2019, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 28.01.2019 <b>BANOVINA RAAFOURTY D.O.O., OIB: 29138652181, ULICA JOSIPA MAROHNICA 1, 10000 ZAGREB</b>	na 2 (2.2)

## C

## Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-5829/2016	<p>Primljeno: 5. veljače 1981. Z-301/81</p> <p>Na temelju ovosudnog Rješenja od 21. listopada 1980. godine broj R1-247/78, uknjižuje se pravo služnosti provoza, progona i prolaza preko čest.br. 164/3 u A, za korist čest.br. 164/2 vlasnika Karađa Drage upisanog u zk.ul. 312 k.o. iste.</p>		
2.				
2.1		<p>Zaprimljeno 19.04.2016.g. pod brojem Z-5829/2016</p> <p>BRISANJE, Na temelju Smrtnog lista Matičnog ureda Sisak od 19. travnja 2016. godine, uknjižuje se brisanje uknjižbe prava služnosti pod C1.1.</p>		
3.				
3.1		<p>Zaprimljeno 16.09.2016.g. pod brojem Z-13298/2016</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPOREDNI ULOŽAK, Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama založnih dužnika broj 120/08-2016 od 5. rujna 2016. godine potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine nastale na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj 510150-9053306 od 5. rujna 2016. godine u iznosu od 4.975.000,00 (četirijunadevetstosedesetpettisuća) kn, s valutnom klauzulom, preračunato u EUR-e prema srednjem tečaju HNB na dan plasmana sredstava, s rokom povrata od 30 mjeseci od dana prijenosa kredita u otplatu u polugodišnjim anuitetima uvažavajući valutnu klauzulu i uz fiksnu ugovornu kamatnu stopu od 6,80% godišnje, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i sve ostale obveze iz ugovora, za korist:</p> <p><b>SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, SLATINA, VLADIMIRA NAZORA 2</b></p>	4.975.000,00 KN	
3.2		<p>Zaprimljeno 16.09.2016.g. pod brojem Z-13298/2016</p> <p>Zabilježuje se da je u prijedlogu zk.ul. 884 k.o. Slabinja, koju zemljišnu knjigu vodi Općinski sud u Sisku Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, označen kao glavni uložak.</p>		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.11.2019.